VILLE DE SAINT-FLORENT-SUR-CHER

Annexe 1

Service des Finances

CM-Le: 30/01/2020

RESULTATS DE CLOTURE 2019

Résultats exercice 2019

 Excédent de fonctionnement :
 +
 430 749,77 €
 1 440 358,08 €

 Excédent d'investissement :
 +
 1 009 608,31 €

Résultats des exercices antérieurs :

Fonctionnement (excédent): 510 970,83 €
Investissement (excédent): 72 012,22 €

Résultat cumulé : 2 023 341,13 €

Restes à Réaliser 2019 -section d'investissement- (déficitaire) : 300 014,00 €

Recettes : 378 590,00 € Dépenses : 678 604,00 €

Solde excédentaire à reporter au BP 2020 : 1 723 327,13 €

Recettes : - € Dépenses : 16 002,73 €

DETTE

Annexe 2-a

Service des finances CM-Le: 30/01/2020

ETAT DE LA DETTE 2020 auprès des établissements financiers

111 033,05 €

Pour 2020 : population totale 6 639 habitants (source INSEE)

- A - * Dette en capital (à l'origine) :

10 247 465,10 €

* Dette en capital restant dû au 01/01/2020

7 412 705,08 €

- B - * Annuité pour l'exercice (prévision à, inscrire au Budget Primitif):

703 507,76 €

se décomposant comme suit :

* Intérêts :

* Capital : 592 474,71 €

- C - * Annuité de la dette par habitant pour l'exercice :

105,97€

Pour mémoire aux comptes administratifs (au 31/12):

2019 : 536 675,75 € / 6 745 hab. = 79,57 € 2018 : 581 362,55 € / 6 828 hab. = 85,14 € 2017 : 541 777,25 € / 6 770 hab. = 80,03 €

* Dette par habitant sur capital restant dû au 01/01/2020 :

1 116,54 €

Pour mémoire aux comptes administratifs (au 31/12): 2019 : 7 412 705,08 € / 6 745 hab. = 1 098,99 € 2018 : 5 788 780,86 € / 6 828 hab. = 847,80 € 2017 : 5 060 045,53€ / 6 770 hab. = 747,42€

- D - Evolution de la dette à l'origine pour l'année 2019 (D1 + D2) :

1 157 028,44 €

		Emprunts soldés en 2019		Capitaux empruntés
	1999/02	Crédit Agricole -Financement d'infrastructure	Taux variable	533 571,56 €
		part en capital remboursé dans l'exercice	32 817,01 €	
	2004/02	CLF -Travx Centre Aragon	Fixe	200 000,00 €
		part en capital remboursé dans l'exercice	1 500,00 €	
Ī	2004/03	CLF- Financement complémentaire /travx parc	Fixe	120 000,00 €
		part en capital remboursé dans l'exercice	500,00 €	
Ī	2004/08	Caisse d'Epargne -Divers travaux		150 000,00 €
		part en capital remboursé dans l'exercice	12 119,63 €	
D1			Total	- 1 003 571,56 €
		Nouveaux emprunts contractés en 2019		Capitaux empruntés
Ī	Trimestr.	Crédit Agricole -Emprunt pluriannuel 2017-2019 (ph	ase 3 pour solde)	2 160 600,00 €
	multi-index	remboursement estimé part en K 2020 :	108 030,00 €	
D2			Total	2 160 600,00 €

- E - Evolution de la dette à l'origine pour l'année 2020 :

- 200 000,00 €

	Emprunts à solder en 2020		Capitaux empruntés
2005/02	Caisse d'Epargne -Financement divers travaux	Taux variable	200 000,00 €
	remboursement estimé part en K 2020 :	13 333,38 €	
		Total	- 200 000,00 €

- F - Répartition de la dette auprès des établissements financiers :

suivant le nombre de prêts, soit 27 en cours

Type de taux	Répartition	
fixe	78%	
variable/optionnels	22%	

Type de taux	%
fixe	73%
variable/optionnels	27%

Service des finances CM - le 27/01/2020

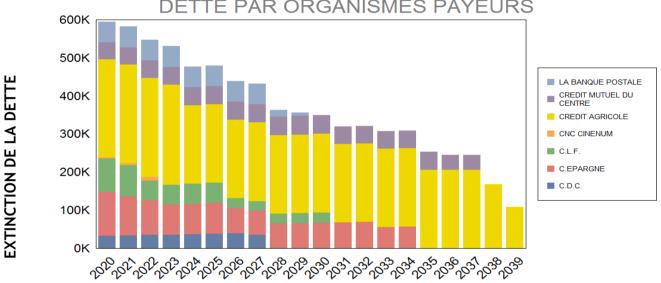
В

С

DETTE	Annexe 2-b

REPARTITION DES DETTES PAR PRETEUR					
Article 1641 - Emprunts en euro	os Dette en K à l'origine	Dette en K au 01/01			
BANQUE POSTALE	784 000,00 €	464 961,90 €			
C.EPARGNE	1 950 000,00 €	1 126 363,74 €			
CAISSE DES DEPOTS	424 365,10 €	285 968,31 €			
CREDIT LOCAL	1 535 000,00 €	508 172,01 €			
CREDIT AGRICOLE	4 612 600,00 €	4 202 440,14 €	20		
CREDIT MUTUEL	941 500,00 €	824 798,98 €	2020		
S/S TOTAL	10 247 465,10 €	7 412 705,08 €	7		
Article 1687 -autres dettes	Dette en K à l'origine	Dette en K au 01/01			
CNC -Avance 2011 /cinéma numériq	ue 20 986,00 €	16 630,00 €			
TOTAUX	10 268 451,10 €	7 429 335,08 €			
Ratio prévisionnel encours total de	Ratio prévisionnel encours total de la dette / habitant (6 639) =				

TABLEAU D'AMORTISSEMENT PREVISIONNEL DE LA DETTE PAR ORGANISMES PAYEURS



PROJET D'EVOLUTION DE LA DETTE

Budgets Primitifs de 2014 à 2020

Année	Dette Origine	Dette au 01/01	1/01 Annuité		
Aillee	(emprunts & dettes)	(emprunts & dettes)	Total	Intérêts	K
2014	7 168 950,83 €	4 149 403,51 €	702 168,84 €	114 006,11 €	588 162,73 €
2015	7 499 676,10 €	4 242 861,73 €	687 589,97 €	106 867,93 €	580 722,04 €
2016 (*)	7 852 858,16 €	4 173 206,08 €	662 526,85 €	110 713,46 €	553 259,39 €
2017	7 743 062,09 €	4 086 398,75 €	544 440,64 €	103 506,27 €	440 934,37 €
2018	8 108 730,56 €	5 078 743,53 €	588 705,69 €	107 209,84 €	481 495,85 €
2019	9 111 422,66 €	5 806 329,83 €	642 893,68 €	102 419,28 €	540 474,40 €
2020	10 268 451,10 €	7 429 335,08 €	706 007,76 €	111 033,05 €	594 974,71 €

(*) dont avance de 20 986 € du Centre National de la Cinématographie -durée de remboursement 8 ans-

HISTORIQUE REALISATION EMPRUNT PLURIAN	INUEL CREDIT A	GRICOLE DE 4 122	600€
Emprunt relatif au besoin de financement concernant	CA 2019		(phase n°3/3)
principalement les travaux de restructuration du groupe	CA 2018	1 207 000 €	(phase $n^2/3$)
scolaire Dézelot, la concession et travaux d'aménagement	CA 2017	755 000 €	(phase n°1/3)
de la Zac du Bois d'Argent		4 122 600 €	

Compte Administratif 2019 + prévisionnels CA 2020 à 2022

Anné		Dette Origine	Dette au 31/12	Annuité		
		emprunts & dettes	emprunts & dettes	Total	Intérêts	K
CA 201	9	11 272 022,66 €	7 429 335,08 €	639 753,32 €	102 158,57 €	537 594,75 €
CA 202	20	10 268 451,10 €	6 834 360,37 €			
soit par habitant (6 639)		1 029,43 €	Ratio encours tota	al de la dette par h	nabitant : 1 055 €	

CA 2021	Dette totale	6 252 313,24 €
CA 2022	estimée au 31/12	5 704 596 99 €

Ratio encours total de la dette par habitant : 1 055 € correspondant à la moyenne nationale de la strate au 31/12/2018 (dernière donnée connue)